



Contrato interadministrativo N° 4600107552 DE 2026 suscrito entre la Empresa Desarrollo Urbano -EDU- y La Secretaría de Paz y Derechos Humanos del distrito de ciencia, tecnología e innovación de Medellín – cuyo objeto es: “CONTRATO INTERADMINISTRATIVO DE MANDATO SIN REPRESENTACIÓN PARA REALIZAR LA INTERVENCIÓN EN LA ESCOMBRERA EN CUMPLIMIENTO DE LA MEDIDA CAUTELAR PROFERIDA POR LA JURISDICCIÓN ESPECIAL PARA LA PAZ

INTERVENTORIA INTEGRAL PARA OBRAS PROVISIONALES DE ESTABILIZACIÓN DE TALUD, OBRAS COMPLEMENTARIAS, SISTEMAS DE MONITOREO Y DEMAS ACTIVIDADES NECESARIAS PARA CUMPLIR EL FALLO JUDICIAL DE LA JEP EN EL POLIGONO DE LA ESCOMBRERA COMUNA 13 DEL DISTRITO ESPECIAL DE CIENCIA TECNOLOGÍA E INNOVACIÓN DE MEDELLÍN

DISTRITO DE MEDELLÍN
EMPRESA DE DESARROLLO URBANO - EDU
PRESUPUESTO OFICIAL INTERVENTORÍA

Item	CARGO/OFCIO	DEDICACIÓN MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL (\$)
A	COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL			
1.0.0	Personal Profesional :			
1.1.0	Director			
1.1.1	Director de interventoría	100%	6,0	\$ 59.815.800
1.1.3	Otros (Describir)			
1.2.0	Residentes			
1.2.2	Profesional en seguridad y salud en el trabajo	100%	6,0	\$ 35.224.860
1.2.3	Profesional del área ambiental	100%	5,5	\$ 32.289.455
	Subtotal Costos Directos de Personal			\$ 127.330.115
		Factor Multiplicador		2,13
	Total Costos Directos de Personal incluido Factor Multiplicador			\$ 271.213.145
B	OTROS COSTOS DIRECTOS			
	DESCRIPCION	SUELDO Y/O TARIFA MENSUAL	DURACIÓN (Meses)	VALOR PARCIAL (\$)
1	Auxilio Muebles y equipos de oficina (incluye escritorio, sillas o similar)	\$ 250.000	5,5	\$ 4.125.000
2	Auxilio para alquiler de equipos de computo con software licenciado de acuerdo con la especificación requerida por la entidad.	\$ 150.000	5,5	\$ 2.475.000
3	Auxilio para equipos de impresión, de acuerdo con la especificación requerida por la entidad.	\$ 34.000	5,5	\$ 187.000
4	Auxilio para gastos de papelería, tinta, fotocopias, copias heliograficas, planos, ploteos, fotografías, maquetas, grabaciones y otros.	\$ 200.000	5,5	\$ 1.100.000
9	Transporte en Camioneta 4x4 o 4 X2 Doble Cabina, modelo 2019 o superior (Incluye conductor, seguridad social y gastos de rodamiento y mantenimiento)	\$ 8.942.000	5,5	\$ 49.181.000
13	Asesoría, seguimiento, revision y aprobacion de los informes de instrumentacion FINAL de lecturas peroidicas. Resumen detallado de las lecturas de instrumentaacion con interpretacion geotecnica. Consolida de las lecturas acumuladas y se emite conecpto geotecnico referente al comportamiento de las excavaciones.Dotación de oficina (incluye muebles y enseres) tiempo ejecución y legalizacion	\$ 2.627.500,00	6,00	\$ 15.765.000
	Subtotal Otros Costos Directos			\$ 72.833.000
C	TOTAL COSTOS DIRECTOS DE PERSONAL + OTROS COSTOS DIRECTOS (A+B)			\$ 344.046.145
	IVA		19%	\$ 65.368.768
	VALOR TOTAL DE LA OFERTA INCLUIDO EL IVA			\$ 409.414.913